

**(Cabeçalho Personalizável)**  
(CABEÇALHO PERSONALIZÁVEL - SEGUNDA LINHA)

Emissão: 12/08/2013

Fls. 1 de

**Cálculo para Devolução de Caução**

-----[ DADOS DO CONTRATO ]-----

Valor da Caução.....: R\$ 5.000,00  
Data do Depósito.....: 05/05/2005  
Data da Devolução.....: 10/05/2013  
Índice de Atualização.....: Poupança  
Percentual de Atualização..: 79,2892%  
Valor Atualizado.....: R\$ 8.964,46

-----[ ALUGUEL EM ABERTO ]-----

Vencimento.....: 10/05/2013  
Valor.....: R\$ 1.200,00  
Multa.....: R\$ 60,00  
-----  
Soma.....: R\$ 1.260,00

Índice de Atualização.....: Tabela Prática TJSP  
Fator de Divisão.....: 51.090411  
Fator de Multiplicação.....: 51.090411  
Valor Atualizado.....: R\$ 1.260,00

Juros - Taxa Mensal.....: 1%  
Juros - Meses de Atraso....: 0  
Juros - Percentual.....: 0%  
Juros - Valor da Mora.....: R\$ 0,00

Total a Pagar.....: R\$ 1.260,00

-----[ RESULTADO DO CÁLCULO ]-----

Valor da Caução Atualizado .....: R\$ 8.964,46  
Aluguel Ref. 10/05/2013 Atualizado.: R\$ 1.260,00 (-)  
-----  
Saldo a ser RESTITUÍDO ao Locatário: R\$ 7.704,46 (+)

Observações: -> Valores Atualizados até 31/05/2013  
-> Juros de Mora calculados a cada mês vencido  
-> O valor da Multa não incidiu no cálculo do Juros